



Gwasanaeth Democratiaeth
Democratic Service
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac Amser

11.00 y.b., DYDD LLUN, 21AIN MEHEFIN, 2021

NODER

BYDD Y CYFARFOD YN CAEL EI WEDDARLLEDU

https://gwynedd.public-i.tv/core//cy_GB/portal/home

Lleoliad

Cyfarfod Rhithiol

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans

01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru

(Dosbarthwyd Dydd Gwener, 11 Mehefin 2021)

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Aelodaeth (15)

Plaid Cymru (8)

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards
Berwyn Parry Jones
Edgar Wyn Owen
Gareth Tudor Morris Jones

Simon Glyn
Huw Gruffydd Wyn Jones
Gareth A. Roberts
Sedd wag

Annibynnol (4)

Y Cynghorwyr

Eric M. Jones
I. Dilwyn Lloyd

Anne Lloyd Jones
Eirwyn Williams

Llais Gwynedd (1)

Y Cynghorydd
Owain Williams

Annibynnol Unedig Gwynedd (1)

Y Cynghorydd
Louise Hughes

Aelod Unigol (1)

Y Cynghorydd
Stephen W. Churchman

TREFN SIARAD AR GEISIADAU CYNLLUNIO YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad ar geisiadau cynllunio yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

RHAGLEN

1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol ac i nodi materion protocol.

3. MATERION BRYD

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

4. COFNODION

6 - 15

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion cyfarfod o'r pwyllgor hwn a gynhaliwyd 24 Mai 2021 fel rhai cywir

5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Amgylchedd.

5.1 CAIS RHIF C21/0175/26/LL FFERM CROSS Ffordd Y WAUNFAWR, WAUNFAWR, CAERNARFON, GWYNEDD 16 - 46

Adeiladu prif ganolfan gofal, mynedfa, parcio, tirlunio a draenio

AELOD LLEOL: Cynghorydd Edgar Owen

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.2 CAIS RHIF C20/0533/35/LL EISTEDDFA CARAVAN AND CAMPING SITE, PENTREFELIN, GWYNEDD, LL52 0PT 47 - 75

Newid defnydd tir ar gyfer lleoli 42 carafan teithiol ynghyd a chreu ffordd mynediad gysylltiol, tirlunio a chodi bloc toiledau.

AELOD LLEOL: Cynghorydd Stephen Churchman

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.3 CAIS RHIF C21/0257/03/LL MAES PARCIO AR HYD Ffordd DOSBAERTH 3 I TANYGRISIAU 76 - 96

Newid defnydd maes parcio presennol yn depo bws

AELOD LLEOL: Cynghorydd Annwen Daniels

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.4 CAIS RHIF C21/0167/42/DT TAN Y MYNYDD, MYNYDD NEFYN, 97 - 119
NEFYN, PWLLHELI, LL53 6LN**

Dymchwel storfa allanol bresennol, addasiadau i'r prif dŷ presennol ac estyniad rhannol unllawr, rhannol deulawr i'r ochr a'r cefn i greu rhagor o ofod byw

AELOD LLEOL: Cynghorydd Gruffydd Williams

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.5 CAIS RHIF C20/0870/45/LL TIR GER YSGUBOR WEN, 120 - 155
PWLLHELI, LL53 5UB**

Codi pump tŷ ynghyd a mynedfa, parcio a thirlunio

AELOD LLEOL: Cynghorydd Dylan Bullard

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.6 RHIF CAIS C20/0348/35/LL TIR GYFERBYN A COED MAWR 156 - 189
WOODLAND, CRICCIETH, LL52 0ND**

Defnyddio tir ar gyfer gweryslla / glampio amgen parhaol.

AELOD LLEOL: Cynghorydd Aled LI Evans

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)